

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.74 корп.1
Договор управления №:	117
Площадь дома:	7142,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	1020053,8	в т.ч. свыше 3-х месяцев	266080,14
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	1027201,62	1019347,95	7853,67	1019347,95
	Итого:		1027201,62	1019347,95	7853,67	1019347,95
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	2332049,8	2332651,89	-602,09	2332651,89
	ХВС	29,38	390786,28	386094,08	4692,2	386094,08
	Водоотведение ХВ	20,15	208539,9	206231,36	2308,54	206231,36
	ГВС: ХВС для ГВС	29,38	1109990,6	1097570,41	12420,19	1097570,41
	Водоотведение ГВ	20,15	131137,71	129641,18	1496,53	129641,18
	Электроэнергия	5,06	0	0	0	0
	Итого:		4172504,29	4152188,92	20315,37	4152188,92
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	5044,37	-5044,37	5044,37
	Лифт	3,72	312314,52	309663,05	2651,47	309663,05
	Домофон	0	69330	68881,93	448,07	68881,93
	Содержание мусоропровода	1,08	-232,11	-206,31	-25,8	-206,31
	Наем	8,35	37044,12	39635,23	-2591,11	39635,23
	Итого:		418456,53	423018,27	-4561,74	423018,27
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,99	170574,48	171706,42	-1131,94	105491,13
	Итого:		170574,48	171706,42	-1131,94	105491,13

Долг на 31.12.2020	1042529,16	в т.ч. свыше 3-х месяцев	297575,83
--------------------	------------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	47608,9
Поступило за год	177706,42
Освоено в текущем году	105491,13

Виды работ	Стоимость работ
Замена оконных блоков	9925
Замена труб ХВС	3580,05
Ремонт межпанельных швов	23911,08
Установка оконных блоков	68075

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	119824,19
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	37019,28
--------------------------	----------

Поступило за период от населения

0

Прочие поступления за период

0

Потрачено с начала ведения учета

621362,63

в т.ч. за период

0

Сальдо на конец периода

37019,28

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signature of T.V. Kabanova.

Т.В.Кабанова

Handwritten signature of T.V. Gulakova.

Т.В.Гулакова